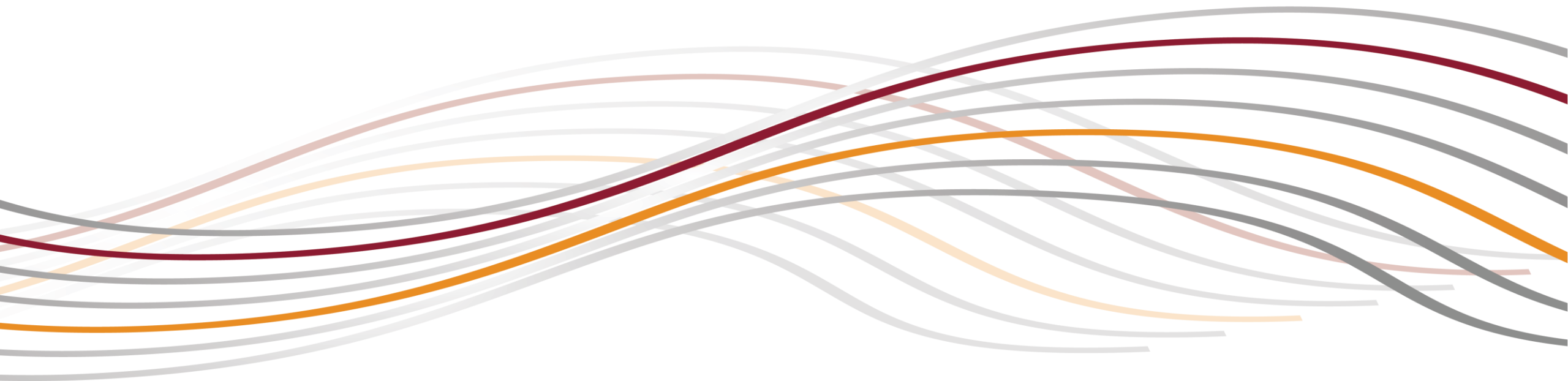


سرمایه گذاری در ارمنستان

کاتالوگ سرمایه گذاری



- 01 کسب و کاری را در ارمنستان آغاز کنید
- 02 نظام مالیاتی
- 03 قراردادهای بین المللی
- 04 کاتالوگ اطلاعات اینترنتی کشور
- 05 حفاظت و ارتقای سرمایه گذاری
- 06 قوانین سرمایه گذاری
- 07 قوانین PPP
- 08 مزایای مالی
- 09 مشوق های مالی
- 10 مزایای تجارت خارجی
- 11 اتحادیه اقتصادی اوراسیا
- 12 مناطق آزاد اقتصادی
- 13 سازمانهای مالی دولتی
- 14 مرکز حمایت از سرمایه گذاری
- 15 سازمانهای پشتیبانی دولتی



شروع یک کسب و کار در ارمنستان

برای ثبت نام الکترونیکی می توانید به سایت زیر مراجعه کنید. شرکت ها و کسب و کارهای شخصی می توانند رزرو نام، ثبت شرکت و شماره شناسایی مالیاتی را به طور همزمان و یکجا انجام دهند.

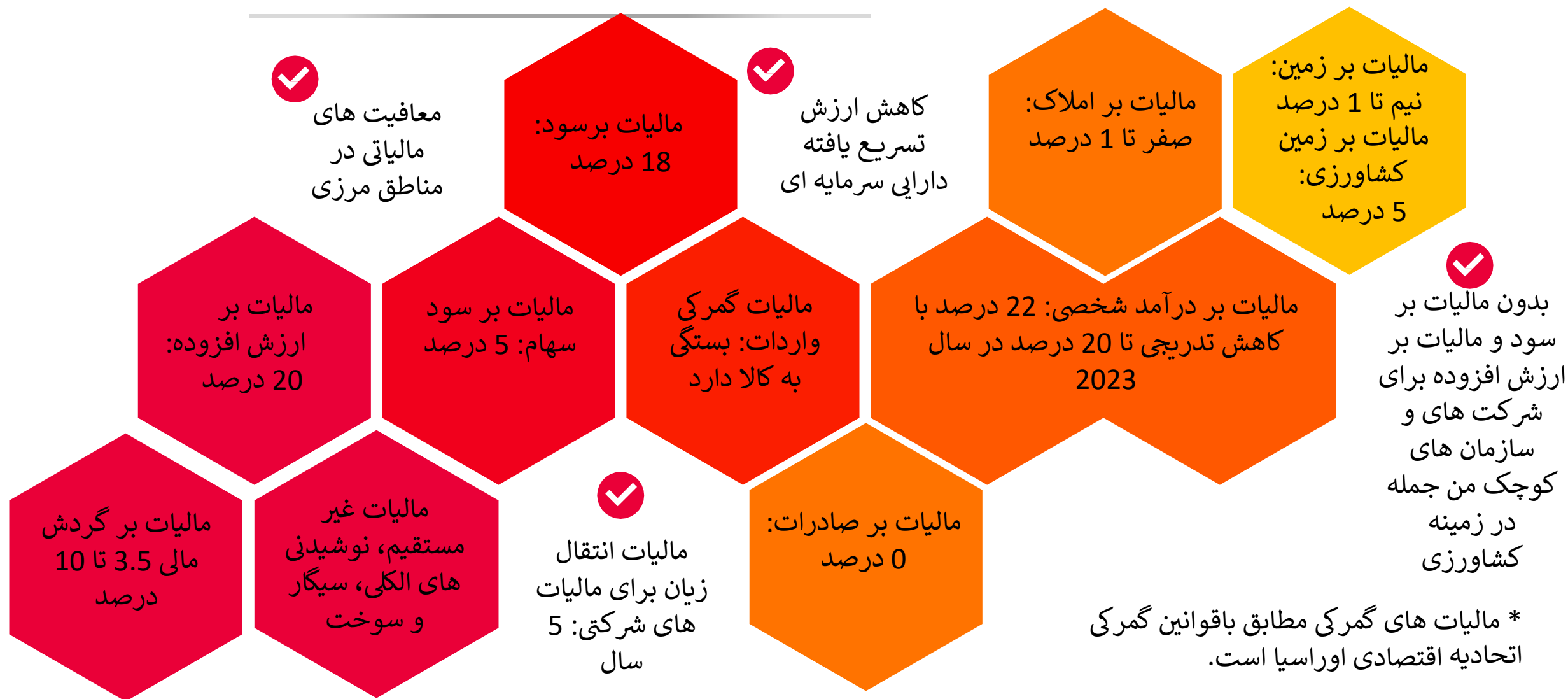
e-register.am

اطلاعات مورد نیاز:

- نام شرکت
- نوع قانونی شرکت
- فهرست شرکا یا مالکین
- مدیر شرکت
- نشانی برای ثبت شرکت
- مقدار سرمایه اولیه ثبت شده در اساسنامه شرکت که بر اساس آن شرکت می تواند سهام بفروشد.



سیستم مالیات:



* مالیات های گمرکی مطابق با قوانین گمرکی اتحادیه اقتصادی اوراسیا است.

مالیات دهندگان مربوط به گردش مالی: مالیات گردش مالی به مالیات دهندگانی تعلق می گیرد که درآمدهای آن در سال گذشته از فروش محصولات و کالاها و فراهم سازی خدمات بیش از 115 میلیون درام ارمنستان (معادل 220000 دلار آمریکا) نباشد، البته با چند استثنا.



اصلاحات مستمر در
سیستم مالیاتی



کارمند 3.5%
دولت 6.5%



مالیات بر درآمد



www.petekamutner.am

سامانه الکترونیکی ارسال گزارش مالیاتی

معاهده های بین المللی (شراکت اقتصادی)

ارمنستان معاهده «کنوانسیون بین المللی مشاجرات مربوط به سرمایه گذاری (ICSID)» را امضا کرده است و عضو «سازمان ضمانت سرمایه گذاری های چندجانبه (MIGA)» است.



مشارکت اقتصادی

43

امضای قرارداد ترویج و محافظت متقابل از سرمایه گذاری ها با 43 کشور من جمله: آرژانتین، اتریش، بلژیک و لوکزامبورگ، بلاروس، بلغارستان، کانادا، چین، قبرس، مصر، فنلاند، فرانسه، گرجستان، آلمان، یونان، کره، ایران، عراق، اسرائیل، ایتالیا، ژاپن، اردن، قزاقستان، کویت، قرقیزستان، لتونی، لبنان، لیتوانی، هلند، قطر، رومانی، فدراسیون روسیه، سنگاپور، سوئد، سوئیس، سوریه، تاجیکستان، ترکمنستان، اوکراین، امارات، بریتانیا، ایالات متحده، اوروگوئه، ویتنام.

47

امضای قرارداد مالیات دوگانه و جلوگیری از فرار مالی و مالیاتی با 47 کشور من جمله: اتریش، بلژیک، بلغارستان، بلاروس، کانادا، سوئیس، چین، قبرس، جمهوری چک، استونی، اسپانیا، فنلاند، فرانسه، گرجستان، یونان، کرواسی، مجارستان، هند، ایران، ایتالیا، قزاقستان، دانمارک، لبنان، لیتوانی، لوکزامبورگ، لتونی، مولداوی، هلند، لهستان، قطر، رومانی، روسیه، سوریه، تایلند، ترکمنستان، بریتانیا، امارات، اوکراین، آلمان، ایرلند، کویت، اسلواکی، اندونزی، تاجیکستان، صربستان، سوئد، اسلواکی.

مجموعه ابزارهای آنلاین دولتی

دولت

پایگاه داده های حقوقی، دریافت ویزا، پیگیری پیشرفت نامه ها، تقاضا نامه ها، درخواست ها در سایت

<https://www.e-gov.am/en/>

دیتالکس

در زمینه اطلاعات مربوط به رویه ها و احکام مربوط به پرونده های دادگاهی جستجو کنید:

<http://datalex.am/>

پیشنویس طرح ها و لوایح قانونی

یک وبسایت منفرد و یکپارچه برای انتشار پیشنویس طرح ها و لوایح قانونی

<https://www.e-draft.am/en>

پرداخت ها

پرداخت آنلاین مالیات های گمرکی، هزینه ها و شهریه ها، و جریمه های اداری

e-payments.am

ثبت

ثبت آنلاین اشخاص حقوقی و پیگیری تقاضانامه ها و غیره

<https://www.e-register.am/en/>

آپوستیل

ثبت آنلاین امضای مقامات دولتی برای استفاده در توافق نامه های بین المللی

<https://www.e-apostille.am/en/>

آئین نامه

راهنمای قدم به قدم در زمینه روال ها و رویه های مربوط به سرمایه گذاری تجاری-خارجی

<https://armenia.eregulations.org/Team?language=en>

مناقصه

سایت فهرست تهیه و خریداری موارد مورد نیاز دولت

<https://www.tender.am/en/>

تقاضاها

ارائه تقاضانامه ها، درخواست ها، و شکایات

<https://e-request.am/en>

نقشه محدوده بندی (حدنگاری) ثبتی

ارائه آنلاین درخواست ثبت حق مالکیت بر اموال غیر منقول (املاک و زمین ها) و منقول

e-cadastre.am

ارلیس

سیستم اطلاعات حقوقی ارمنستان

<https://www.arlis.am/>

ویزای الکترونیک

سیستم صدور ویزای الکترونیک وزارت خارجه جمهوری ارمنستان

<https://evisa.mfa.am/>

حمایت و ترویج سرمایه گذاری



قانون FDI

مالکیت



مالکیت ۱۰۰٪ اشخاص
حقوقی مقیم برای
خارجی ها مجاز است

رفتار برابر



رژیم حقوقی مساعدتر از
رژیم اتباع نیست، مگر اینکه
رژیم مساعدتری توسط
معاهده مربوطه پیش بینی
شده باشد

بدون محدودیت



دسترسی نامحدود
به تقریباً هر بخش و
موقعیت جغرافیایی
در داخل کشور

مالکیت زمین



شرکت های ثبت شده
توسط یک خارجی در
ارمنستان حق خرید
زمین را دارند.
شهروندان خارجی می
توانند قراردادهای اجاره
بلندمدت داشته باشند

- ✓ مبادله آزاد ارزهای خارجی
- ✓ هیچ محدودیتی در جذب کارکنان وجود ندارد

- ✓ بدون محدودیت در حواله
- ✓ بازپرداخت رایگان سود

قوانین مربوط به سرمایه گذاری



ضمانت برخورد منصفانه و برابر با شهروندان بیگانه همانند شهروندان ارمنستان و عدم تبعیض بر علیه سرمایه گذاران خارجی محافظت از سرمایه گذاران خارجی در برابر ملی سازی و سلب مالکیت



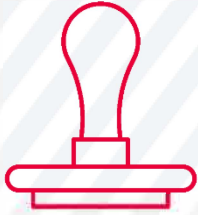
ضمانت در موارد تغییر قوانین جمهوری ارمنستان



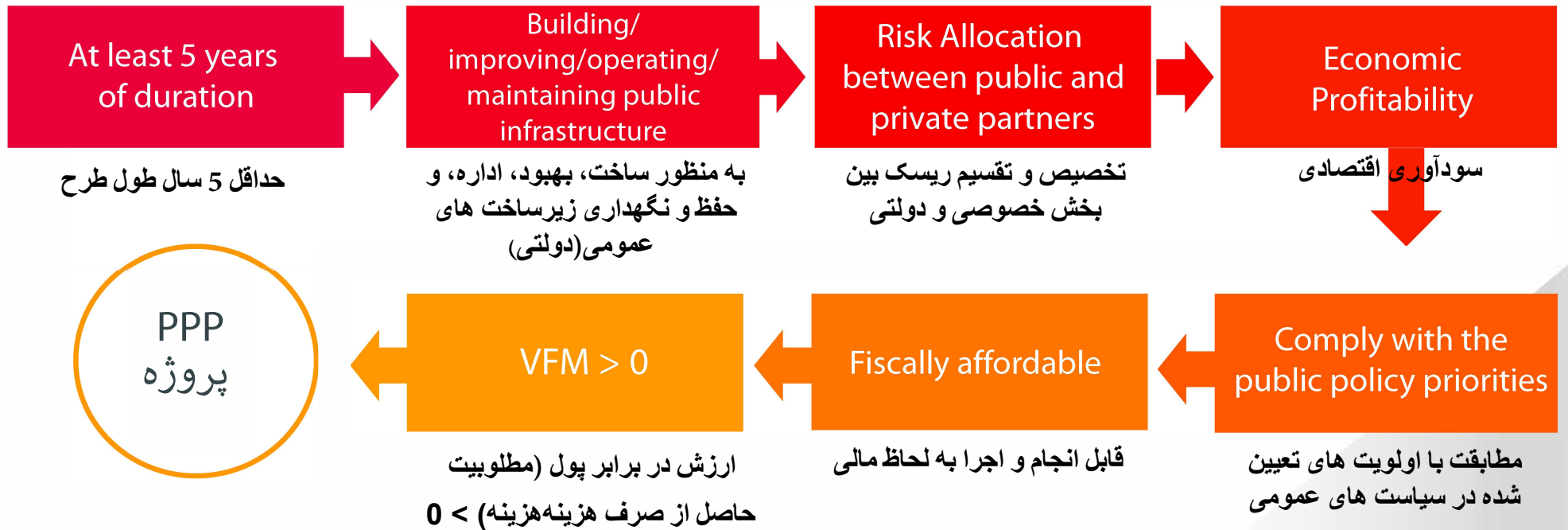
پرداخت غرامت برای آسیب های وارده به سرمایه گذاران خارجی

قوانین در زمینه شراکت بخش خصوصی و دولتی (پایه های قانونی و نهادی برای مشارکت بخش خصوصی و دولتی)

قانون مشارکت بخش خصوصی و دولتی در جمهوری ارمنستان در 29 ژوئن سال 2019 به تصویب رسید و از 1 ژانویه سال 2020 در حال اجرا بوده است. این قانون چهارچوب حقوقی مقررات مشارکت بخش خصوصی و دولتی، من جمله مقررات و رویه های مرتبط با توسعه و اجرای پروژه های مشارکتی بخش خصوصی و دولتی و چهارچوب نهادی برای مدیریت، معیارهای قابل اعمال، و دیگر مسائل مربوط به مشارکت بخش خصوصی و دولتی را مشخص می سازد.



مشخصات پروژه های مشارکت بخش خصوصی و دولتی



مشوق های مالی



معافیت از مالیات های گمرکی و تعویق پرداخت مالیات بر ارزش افزوده به مدت 3 سال بر روی واردات تجهیزات و مواد خام از کشورهای غیر عضو در مجموعه کشورهای مشترک المنافع (شوروری سابق) در زمینه پروژه های مربوط به حوزه سرمایه گذاری



معافیت مالیاتی از مالیات بر ارزش افزوده در زمینه واردات مواد خام: مطابق با قوانین جمهوری ارمنستان «با تایید فهرست کالاهایی که مشمول مالیات غیرمستقیم نمی شوند و توسط سازمان ها و کارآفرینان وارد می شوند، واردات آنها از مالیات بر ارزش افزوده معاف است.» مطابق با این قانون، واردات بیش از 235 گروه از کالاها از مالیات بر ارزش افزوده معاف است.

مشوق های مالیاتی برای سرمایه گذاران



معافیت های مالیاتی برای سرمایه گذاری در مناطق مرزی

- معافیت از مالیات بر ارزش افزوده
- معافیت از مالیات بر سوددهی
- معافیت از مالیات بر درآمد شخصی
- معافیت از مالیات بر ارزش افزوده و سود برای فعالیت اقتصادی در منطقه دیلیجان مناطق مجاور مرز تاوش در ارمنستان برای پروژه ای سرمایه گذاری بالای 3.8 میلیون دلار



مزایای مالیاتی برای بخش فناوری اطلاعات

- معافیت از مالیات بر سوددهی
- معافیت از نرخ مالیات بر درآمد بر حقوق کارکنان (10 درصد)



مزایای مالیاتی برای بخش پزشکی

- کالاها و محصولات (alienation) وسایل و ابزارهای پروتز و ارتوپدی، تجهیزات پزشکی، صادرات پزشکی، خدمات کمک های پزشکی به افراد کم بضاعت و غیره از مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند.



برنامه های دولتی
پشتیبانی از
کشاورزی



برنامه یارانه برای نرخ بهره وام های کشاورزی



ساخت و ساز و بازسازی مجتمع های
دامداری هوشمند کوچک و متوسط



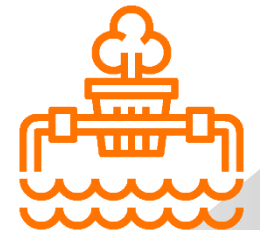
ایجاد گلخانه های کوچک و
متوسط



کرایه دادن ماشین آلات کشاورزی



ایجاد باغ های انگور و باغ های میوه مدیریت شده
به شیوه صنعتی (درختان دارای عمر کوتاه به
همراه سم پاشی و کود) و انواع توت و تمشک و
بلوبری و غیره در ارمنستان



تامین سرمایه مشترک برای معرفی و
استفاده از برنامه سیستم های آبیاری
مدرن

مزایای تجارت خارجی در ارمنستان

دسترسی به بازار مصرفی با 1.5 میلیارد
نفر جمعیت با مالیات های گمرکی 0 درصد
یا کاهش یافته

رویه های سهل و آسان در چهارچوب اتحادیه اقتصادی اوراسیایی

عضویت در طرح عمومی ترجیحات تجاری فوق العاده با اتحادیه اروپا و بریتانیا

عضویت در طرح عمومی ترجیحات تجاری با کانادا، ژاپن، نروژ، سوئیس، آمریکا

توافق نامه تجارت آزاد بین ارمنستان و کشورهای مشترک المنافع (شوروی سابق) و گرجستان

توافق نامه تجارت آزاد بین اتحادیه تجاری اوراسیایی و ایران، ویتنام، سنگاپور، و صربستان



بدون
عوارض و
مالیات بر
صادرات



اتحادیه اقتصادی اوراسیایی جریان آزاد کالاها، خدمات، سرمایه، و نیروی کار را ممکن می سازد.



کالاها



خدمات



سرمایه



نیروی کار

سیاست گذاری های مشترک در بخش های اقتصادی مطابق با تصریحات پیمان اتحادیه اقتصادی اوراسیایی و معاهده نامه های بین المللی در چهارچوب این اتحادیه

این اتحادیه فعالیت هایش را بر مبنای اصول زیر انجام می دهد:

رعایت اصول مورد تایید جهانی حقوق بین الملل، من جمله اصول برابری در حق حاکمیت ملی دولت های عضو و تمامیت ارضی

حصول اطمینان از همکاری سودمند، برابری، و احترام متقابل به منافع ملی طرف ها

رعایت و احترام به ویژگی های خاص ساختار سیاسی دولت های عضو

حصول اطمینان از عملکرد مطلوب اتحادیه گمرکی بدون استثنا و محدودیت بعد از دوره های انتقالی

رعایت اصول اقتصاد بازار و رقابت منصفانه



ارمنستان



روسیه سفید



قزاقستان



قرقیزستان



روسیه

مناطق آزاد تجاری

0%

مالیات بر ارزش افزوده

مالیات بر سوددهی

مالیات بر املاک و مستقالات

تولید صنعتی و
تکنولوژی پیشرفته
(کامپیوتر و فناوری
اطلاعات)

جواهرات، ساعت
سازی، و برش الماس

صنعتی و لجستیک

تکنولوژی پیشرفته

“ALLIANCE” FEZ
SINCE 2013

منطقه آزاد تجاری
Alliance در
۲۰۱۳

“MERIDIAN” FEZ
SINCE 2015

منطقه آزاد تجاری
Meridian
تاسیس در ۲۰۱۵

“MEGHRI” FEZ
SINCE 2017

منطقه آزاد تجاری
Meghri
راه اندازی از
۲۰۱۷

“ECOS” FEZ
SINCE 2018

منطقه آزاد تجاری
ECOS
راه اندازی از
۲۰۱۸

درآمد بر مالیات (مالیات بر حقوق) مشمول معافیت های مالیاتی نمی شود

سازمان های دولتی فعال در زمینه فاینانس



بنگاه ارمنستان: دوره های آموزشی بازرگانی برای کارآفرینان شرکت های نوبنیان برگزار می کند، که پس از آنها برنامه های اعطای گواهی و اعتباربخشی برای برنامه های آموزشی مورد تایید اجرا می گردد. گواهی و اعتباربخشی همچنین برای شرکت های نوبنیا که قبلا برنامه های کاری و تجاری واقع گرایانه ای تهیه کرده اند هم صادر می شود.

Enterprisearmenia.am

شرکت توسعه و سرمایه گذاری ارمنستان: یک شرکت سهامی خاص و سازمان اعتباری عمومی است که هدف از فعالیت آن ترویج و ارتقای توسعه پروژه های کار آفرینی کوچک و متوسط است.

www.dica.am/en/

صندوق منافع ملی ارمنستان: صندوق سرمایه گذاری مستقیم خارجی است که تحت نظارت دولت ارمنستان به منظور سرمایه گذاری مشترک به همراه سرمایه گذاران برتر جهانی و شرکای صنعتی در طرح های بزرگ در ارمنستان فعالیت می کند.

www.Anif.am/

سازمان بیمه صادرات ارمنستان: ارائه دهنده خدمات بیمه برای پوشش دادن ضررهای مالی ایجاد شده در اثر عدم پرداخت هزینه کالاهای صادر شده توسط خریدار خارجی یا بانک طرف قرارداد خریدار، که متعهد پرداخت هزینه خرید تحت قرارداد صادرات می باشد. خدمات ارائه شده توسط این سازمان راه حلی موثر برای کنترل ریسک صادرات برای مشتریان ما است. این سازمان تحت مالکیت کامل دولت قرار دارد.

<http://www.eia.am/en/home.html>



ما که هستیم؟

متصدی و مرجع ملی برای



"پنجره واحد" برای
سرمایه گذاران



جذب و تسهیل جریان سرمایه گذاری مستقیم خارجی در ارمنستان



ارتقای اعتماد و اطمینان سرمایه گذاران و حصول اطمینان از رضایت سرمایه گذاران



پشتیبانی از سرمایه گذاران در سراسر فرایند و چرخه سرمایه گذاری



ارائه خدمات بعد از شروع سرمایه گذاری به سرمایه گذاری



ایجاد ارتباط و میانجیگری بین سرمایه گذاران و بخش دولتی



ارائه خدمات مشاورتی و کمک های مالی به شرکت های کوچک و متوسط



اطلاع رسانی

ارائه اطلاعات: در زمینه اطلاع رسانی قوانین و مقررات، فرصت های تجاری، و پروژه های سرمایه گذاری

شناسایی: محل های بالقوه برای سرمایه گذاری

ارائه توصیه های مشورتی: در زمینه خرید زمین، منابع برای تامین مشترک هزینه ها و بودجه، شرکای اقتصادی بالقوه بومی و محلی



ایجاد ارتباط بین شرکای احتمالی

ایجاد ارتباط: حصول اطمینان از همکاری نهادها با سازمان های محلی و بین المللی، سازمان های پشتیبانی از کسب و کارها، نهادهای مالی، و مدل تجاری فروش از کسب و کارهای خصوصی به دولت (B2G)

یافتن و ربط دادن شرکای احتمالی: مهیاسازی شرایط برای بازدید از محل های مورد نظر، گردهم آیی های تجاری، ماموریت های تجاری، و مبادلات مطابق الگوی کسب و کار به کسب و کار (B2B)



ترویج و تبلیغ

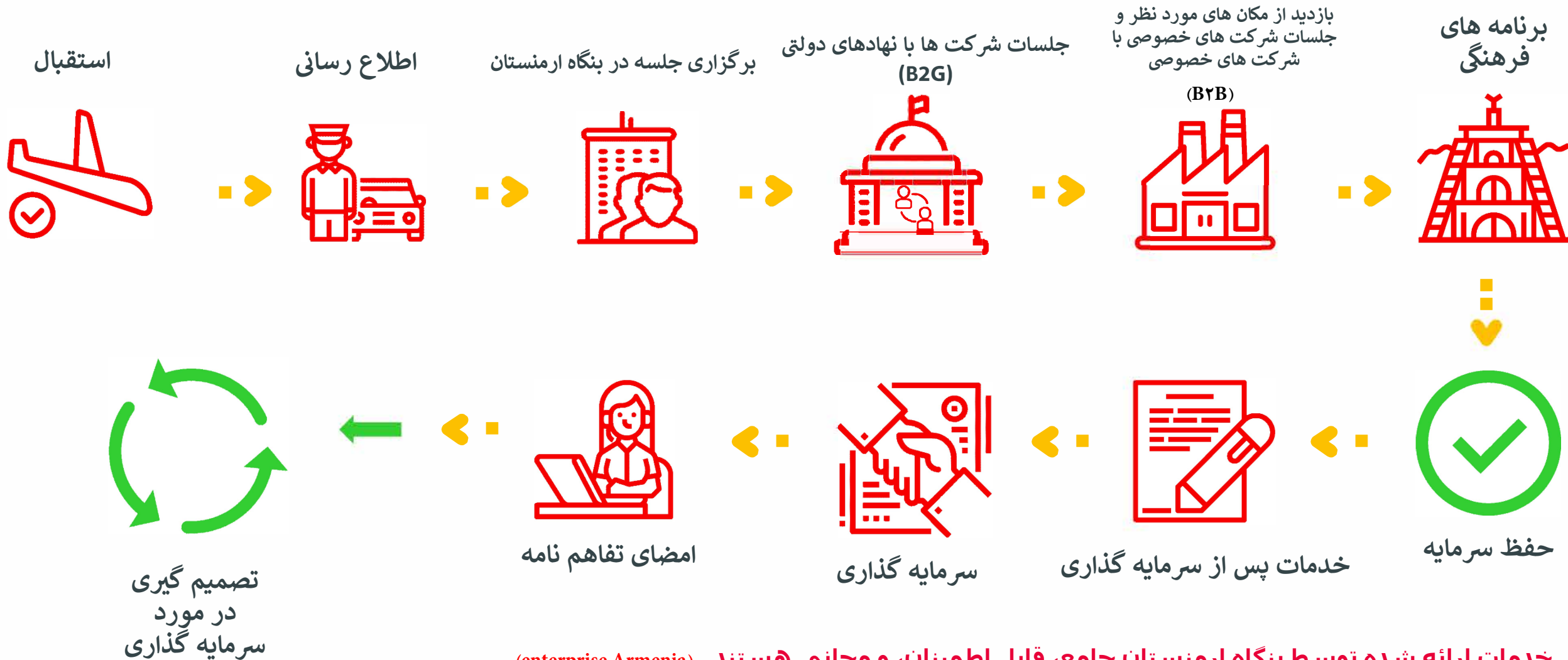
انگاره سازی: تبلیغ ارمنستان به عنوان یک مقصد جذاب سرمایه گذاری برای کسب و کارها و شرکت ها
بازاریابی: جذب جریان های سرمایه گذاری مستقیم خارجی به داخل ارمنستان
برقراری تماس با مراجعان احتمالی: اجرای پویش های برقراری تماس با مراجعان و سرمایه گذاران احتمالی، اجرای برنامه ها و جلسات سیار



خدمات پس از سرمایه

حل مسئله: حصول اطمینان از واکنش فوری به مشکلات پشتیبانی از سیاست گذاری ها: حصول اطمینان از وجود پیش شرط های لازم برای حفظ سرمایه گذاری ها
کسب رضایت سرمایه گذاران: حصول اطمینان از پاسخ گویی سریع در مرحله پس از سرمایه گذاری، تامین نیازهای سرمایه گذاران

نقشه راه (طرح کلی) خدمات برای سرمایه گذاران



خدمات ارائه شده توسط بنگاه ارمنستان جامع، قابل اطمینان، و مجانی هستند. (enterprise Armenia)

هیئت امناء



اعضای هیئت	رئیس هیئت	عضو هیئت
وزیر اقتصاد جمهوری ارمنستان: آقای واهان کروبیان	معاون نخست وزیر جمهوری ارمنستان: آقای هامبارتسوم ماتئوسیان	وزیر مدیریت منطقه ای و زیرساخت های جمهوری ارمنستان: آقای گنل سانوسیان

چرا باید در ارمنستان سرمایه گذاری کنید؟



با ما تماس بگیرید



5a, Mher Mkrtchyan St.
0010 Yerevan, Armenia



onewindow@isc.am

alina.yeghiazaryan@isc.am



www.enterprisearmenia.am